**Прокуратура Злынковского района информирует**

**Порядок признания многоквартирных домов находящимися в ограниченно работоспособном техническом состоянии**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приказом Минстроя России от 26.08.2021 N 610/пр  
"Об установлении Порядка признания многоквартирных домов находящимися в ограниченно работоспособном техническом состоянии"  
Зарегистрировано в Минюсте России 01.10.2021 N 65232 установлен порядок признания многоквартирных домов находящимися в ограниченно работоспособном техническом состоянии.

Основанием для такого признания является установленное специализированной организацией техническое состояние строительной конструкции или многоквартирного дома в целом, включая состояние грунтов основания, при котором имеются крены, дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности, при которой отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания. Функционирование конструкций и эксплуатация такого многоквартирного дома возможны либо при контроле его технического состояния, либо при проведении необходимых мероприятий по восстановлению или усилению конструкций и (или) грунтов основания и последующем мониторинге технического состояния такого многоквартирного дома.

Документом также устанавливаются порядок создания, деятельности межведомственной комиссии и принятия ею решений, а также особенности подготовки заключения о результатах обследования многоквартирного дома.

Кроме этого, приказом утверждены рекомендуемые образцы решения о выявлении основания для признания многоквартирного дома находящимся в ограниченно работоспособном техническом состоянии и акта визуального обследования многоквартирного дома.